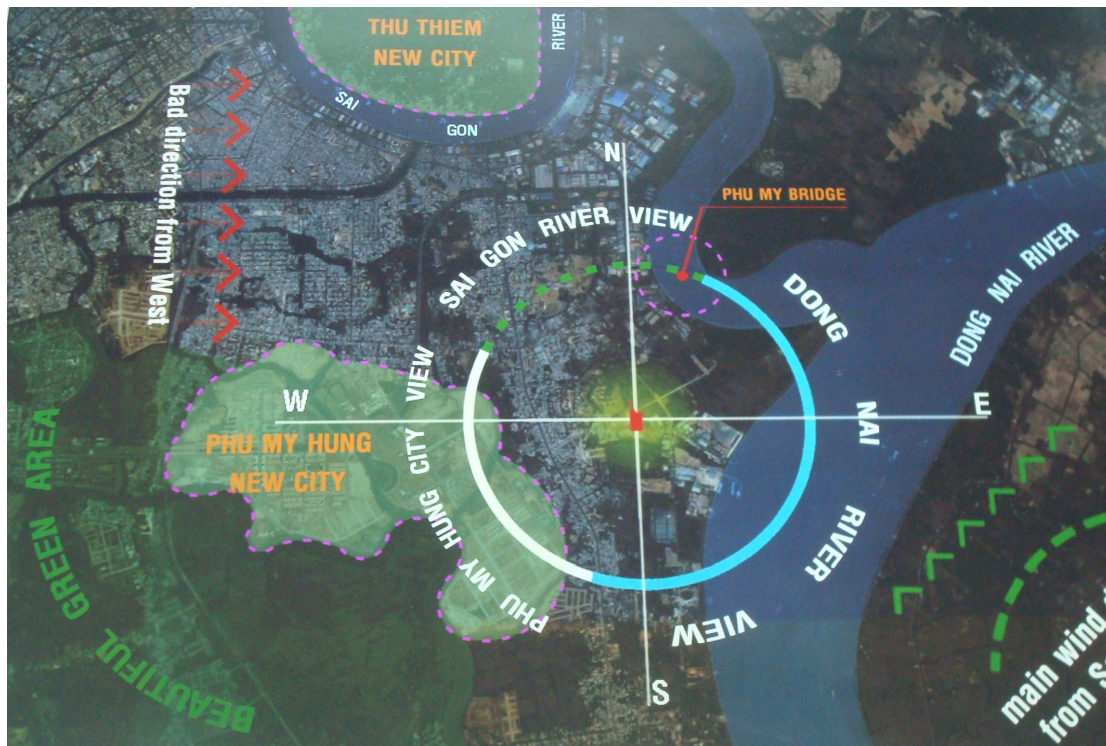


DỰ ÁN CHUNG CƯ **AGREX RESIDENCE**

Agrex Residence được xây dựng trên khu quy hoạch dân cư mới tại vị trí đắc địa gần ngã ba sông Nhà Bè – Sài Gòn – Đồng Nai, giáp Khu đô thị mới Phú Mỹ Hưng với các tiện nghi, cơ sở hạ tầng hoàn hảo cùng những tiện ích công cộng đa dạng. Bên cạnh đó, dự án còn được thiết kế độc đáo và sang trọng, với tất cả các căn hộ đều tận dụng được ánh sáng, cảnh quan và không gian tươi mát từ dòng sông xung quanh.

Với kiến trúc đẹp, nội thất cao cấp và gắn liền với trung tâm thương mại dịch vụ hoàn hảo, căn hộ cao cấp Agrex Residence là nơi lựa chọn lý tưởng cho khách hàng có nhu cầu tìm một không gian sống tiện nghi trong môi trường xanh, sạch, hiện đại...

VI TRÍ ĐỊA LÍ



- Tọa lạc ngay khu đất 3 mặt tiền đường Phú Thuận, Gò Ô Môi, đường 30; cách trục đường Huỳnh Tấn Phát 500m. Từ Agrex Residence, bạn chỉ mất 5 phút để đến khu đô thị Phú Mỹ Hưng theo đường Phú Thuận và 15 phút đến trung tâm thành phố.
- Gần nút giao thông giữa đường Vành đai ngoài với đại lộ Nguyễn Văn Linh, thông qua cầu Phú Mỹ, kết nối trung tâm hành chính Quận 7 với trung tâm hành chính Quận 2, Quận 9, Quận Thủ Đức, Đồng Nai đến Bà Rịa - Vũng Tàu.

TIỆN ÍCH

- Gần công viên Mũi đèn đỏ
- Gần trường học, bệnh viện
- Gần ngân hàng, nhà hàng, khách sạn
- Khu vui chơi giải trí
- Trung tâm thương mại
- Gần sân tennis, sân golf, siêu thị...

CƠ SỞ HA TẦNG, DỊCH VỤ TIÊN ÍCH

- Nội thất được sử dụng những vật liệu cao cấp.
- Trang thiết bị vệ sinh đạt tiêu chuẩn quốc tế.
- Máy phát điện dự phòng, thang máy tốc độ cao và an toàn.
- Hệ thống PCCC hiện đại.
- Đội bảo vệ chuyên nghiệp phục vụ 24/24.
- Khu để xe rộng rãi cho tất cả chủ nhân của các căn hộ.
- Đường truyền Internet, truyền hình cáp, điện thoại...được lắp đặt cho từng căn hộ.
- Tòa nhà được bảo dưỡng hàng năm, ban quản lý chung cư chăm sóc dân cư tận tình, chu đáo.

TIN TỨC DỰ ÁN

- Số tầng: 25 tầng: (bao gồm: 1 tầng hầm, 2 tầng thương mại, 23 tầng căn hộ, 1 sân thượng).
- Diện tích khu đất: 11,240 m²
- Số lượng căn hộ: 686 căn hộ và penthouse sang trọng.
- Tổng vốn đầu tư dự kiến: 800 tỉ đồng.